

Årsmelding 2007
Budsjett 2008
Nye vedtekter

Vedtatt i foreningens årsmøte
mandag den 11. februar 2008 kl 1800
Dronningen, Huk aveny 1

Innholdsfortegnelse

Styrets beretning.....	2
Generelt.....	2
Informasjon til medlemmene.....	2
FADs planer for Bygdøy Sjøbad og usikkerhet om båtplasser.....	3
En strand vi ikke har noe mot – og et virvar av konflikter.....	3
Status pr januar 2008.....	5
Styrets syn på situasjonen.....	6
2008, konflikten og foreningens arbeid videre.....	7
Vaktordning.....	7
Regnskap (vedtatt i årsmøtet).....	7
Budsjett for driftsåret 2008 (vedtatt i årsmøtet, se vedlegg).....	8
Valg (vedtatt).....	8
Innkomne forslag.....	8
Endring av vedtektene (vedtatt).....	8
Eventuelt.....	9
Budsjett 2008 (vedtatt).....	10
Endrede vedtekter (vedtatt).....	11
§ 1 Navn.....	11
§ 2 Formål.....	11
§ 3 Styre.....	11
§ 4 Styrets myndighet.....	11
§ 5 Medlemskap.....	11
§ 6 Medlemmenes rettigheter og plikter.....	11
§ 7 Kontingent.....	11
§ 8 Informasjon til medlemmene.....	12
§ 9 Eksklusjon.....	12
§ 10 Årsmøte.....	12
§ 11 Ekstraordinært årsmøte.....	12
§ 12 Vedtektsendring.....	12
§ 13 Oppløsning og forenings aktiva.....	12

Styrets beretning

Generelt

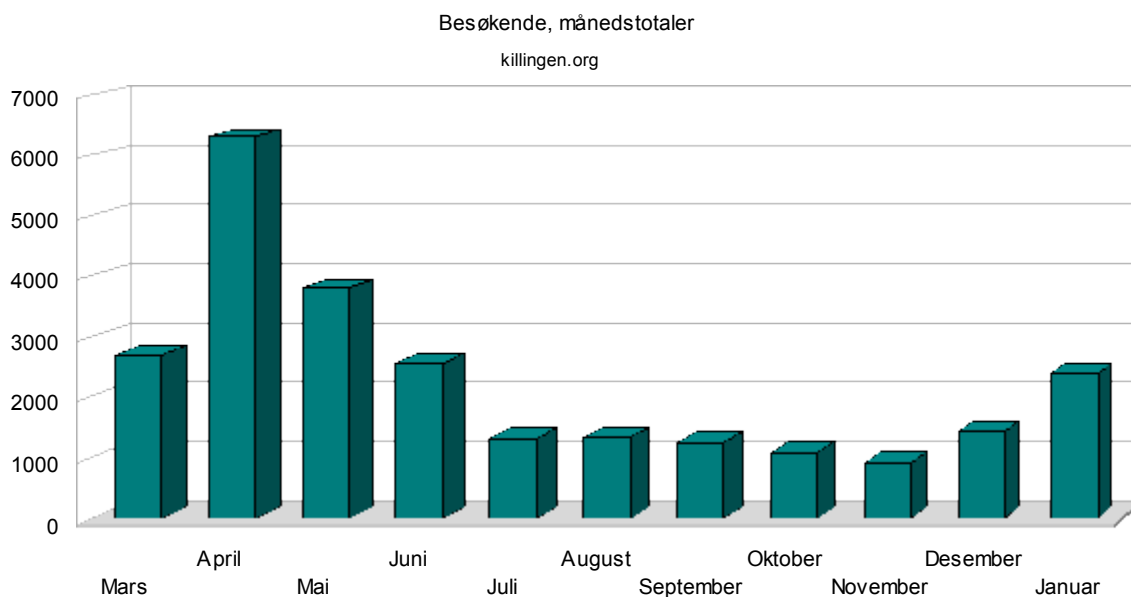
Foreningen hadde i 2007 ca 330 betalende medlemmer mot ca 400 i 2006. Det har vært mange ut- og senere innmeldinger som følge av den usikkerhet som oppsto i forbindelse med båt plasser og adkomst til øya.

Også i 2007 har styrets arbeid vært preget av hvordan forholdet mellom FAD/Statsbygg og Sjøsenteret Killingen AS kan påvirke foreningens medlemmer og vaktordningen.

Styret vil takke Unni Ekren og Erik Arenstedt spesielt for deres innsats. Begge har supplert styret i dets arbeide gjennom hele året. De mange medlemmene som i løpet av året har bidratt med innspill både til foreningen og FAD fortjener også en spesiell takk. Hadde det ikke vært for den brukerstorm som bombarderte FAD i sommer, ville det neppe blitt noe av båt plassene i 2007.

Informasjon til medlemmene

Styret etablerte i 2007 en egen hjemmeside killingen.org primært for å holde medlemmene løpende oppdatert om utviklingen i det som til nå har vært medlemmenes største utfordring, nemlig risikoen for å miste båt plassene.



Begivenhetene rundt Bygdøy Sjøbad har medført stor trafikk på killingen.org gjennom året. Som en kuriositet er det verdt å nevne at departementene gjennomgående er blant de største brukere av hjemmesiden. Pressen har vist stor interesse for saken, og mange av artiklene er lenket på hjemmesiden.

For styret har etableringen av hjemmesiden og bruk av e-post vært en stor fordel. Å sende ut informasjon skriftlig koster mange tusen kroner og medfører et betydelig administrativt arbeid. Til sammenlikning kan en e-post til medlemmene sendes ut på minutter samtidig som det er lett å gjøre bakgrunnsdokumentasjon tilgjengelig.

Styret har etter beste evne forsøkt å legge ut relevant dokumentasjon på [hjemmesidene](#) og føre en kronologisk oversikt over det som er skjedd gjennom året. Årsmeldingen blir følgelig en "kortversjon" av forløpet av de problemstillingene styret har arbeidet med gjennom året 2007. Styret har også utarbeidet en kortversjon av hendelsene i en kronologisk oversikt over det som er skjedd i saken; den er lagt ut på hjemmesidene (killingen.org/sjobad-historikk.html).

Det er styrets håp at hjemmesidene skal kunne legges om fra å være et rent dokumentasjonsarkiv for problemstillinger rundt Bygdøy Sjøbad, til å bli en mer stabil informasjonsside med generell informasjon til alle som bruker båt i området.

FADs planer for Bygdøy Sjøbad og usikkerhet om båtplasser

En strand vi ikke har noe mot – og et virvar av konflikter

H.M. Kongen sa med virkning fra 2004 fra seg bruksretten til store deler av eiendomsmassen på Bygdøy Kongsgård, herunder områdene rundt Bygdøy Sjøbad. I [mars 2005 orienterte daværende styreleder medlemmene](#) om at Statsbygg/FAD så ut til ikke å ville inngå forlengelse av leieforholdet med Sjøsenderet Killingen AS på landsiden – dette berørte direkte adkomst, parkeringsmuligheter og vinteropplag for båteierne.

I forbindelse med opprustingen av Bygdøy Sjøbad (finansiert ved salg av Bakke villaen) gav FAD klart til kjenne at de ønsket å legge sterke begrensninger på bruk av områdene på landsiden. Blant annet var statens opprinnelige ønske at all trafikk til øya Killingen skulle gå fra Maritim. Dette ville avskjære oss medlemmer til adkomst til øya Killingen. FAD antydte også at de ville overføre langbrygga til KNS som ville få sin festekontrakt inne på selve Bygdøy Sjøbad forlenget.

Foreningen tok i 2006 initiativ til å gå i dialog med staten for å finne en løsning som bedre ivaretok alles interesser. Fra foreningens side er det forøvrig klart gitt uttrykk for at båteierne ikke har noe fastlåst syn på hvem som bør drive bryggene på landsiden, men at foreningen bør tas med på råd før det tas avgjørelser som berører oss som den største brukergruppe.

Dialogen pågikk utover høsten 2006, hvor staten gav inntrykk av å være lydhøre for forslag fra båtforeningen. I slutten av desember 2006 sendte foreningen et nytt forslag til løsning til departementet. Uten at foreningen ble orientert, inngikk [staten festekontrakt med KNS](#) som gav KNS rett til å videreføre Sjøsenderets plasser på langbrygga. KNS får også kontraktsfestet rett til oppføring av nytt klubbhus og nytt større bryggeanlegg inne på Bygdøy Sjøbad forutsatt at nybygget også inneholder servicefunksjoner for almenheten. Deler av anlegget kan sperres av sikkerhetsgrunner. Kontrakten gjelder i ti år, med rett til forlengelse i ytterligere fem perioder à 10 år på like vilkår. Festesummen er kr 40 000 pr år og skal indeksreguleres.



FAD var like urokkelige på at festekontrakten med Sjøsenderet ikke skulle fornyes, selv om festeområdet ligger et godt stykke unna selve Sjøbadet som skulle oppgraderes. Sjøsenderet varslet på senvinteren 2007 at uten å ha avklart verken bryggerettigheter eller adkomstmuligheter, kunne Sjøsenderet heller ikke forplikte seg til å drive som før og alle båtplasser ble sagt opp.

Styret hadde underveis i denne prosessen løpende kontakt med Statsbygg og FAD – også møte med politisk ledelse – men til tross for forsikringer om at båteiere skulle tas med i diskusjonene om området, ble det fortsatt ikke tatt hensyn til innspill som kom fra foreningen.

Dette til tross for styrets klart uttrykte oppfatning om at oppgradering av området ønskes velkommen. Det er også i båteiernes interesse og et "samboerskap" mellom båteiere og øvrige friluftaktiviteter er

fullt mulig. Det burde derfor ikke være noe i veien for å få til et konstruktivt samspill mellom alle parter.

Vinteropplag og reservert parkering på landsiden er avvist med den begrunnelse at det ikke skal gis særrettigheter til båteiere og at vinteropplag ikke er forenlig med miljøhensyn. [FAD henvendte seg i mars til Statens forurensningstilsyn](#) og ba om å få vurdert forholdene etter forurensningslovens bestemmelser. En [senere rapport viser at grunnen i steinbruddet ikke er forurenset](#).

Slik styret oppfatter det, var Statsbygg/FAD ikke villige til å gå i reell dialog, verken med oss som største brukergruppe i området, Sjøsenderet eller grunneier av øya Killingen (Killingen AS).

Utover våren 2007 var altså situasjonen at vi **ikke hadde tilbud om båt plass fra starten av sommer-sesongen**. Aktiviteten på hjemmesiden og overfor styremedlemmene "tok av", uten at styret kunne påvirke situasjonene på annen måte enn å tilskrive partene og holde medlemmene og andre oppdatert via hjemmesiden.

Sjøsenderet gikk på forsommeren til retten og fikk [medhold i en begjæring om midlertidig forføyning om adkomst til øya](#). Kortfattet betyr dette at Sjøsenderet skulle ha rett til adkomst inntil det foreligger rettskraftig dom som fastsetter hvilke adkomstrettigheter Sjøsenderet (og derved båteierne) har via Bygdøy Sjøbad.

På dette grunnlag kunne Sjøsenderet tilby medlemmene leie av båt plass sommersesongen 2007, dog med kort oppsigelsesfrist og risikoen for ikke å kunne benytte "landfast" tilgang til øya Killingen. Saken er berammet for Oslo tingrett i mai 2008.

Styret tok også opp overfor Sjøsenderet den leieøkning medlemmene ble presentert for. Styret konstaterer at Sjøsenderet står fritt som næringsaktør å fastsette leieprisene.

Utover sommeren og høsten 2007 foregikk diskusjoner mellom advokatene om hvordan det kan legges opp til en løsning som er akseptabel for grunneiere på begge sider og de næringsdrivende. Det foreligger et [konkret forslag fra grunneierne](#) på Killingen

I desember 2007 [meddelte regjeringsadvokaten](#) til Sjøsenderet og AS Killingen at all virksomhet og etterlatenskaper på Bygdøy-siden måtte være fjernet / opphøre ikke senere enn 18. desember 2007. Hvis ikke ville staten for Sjøsenderets regning fjerne alle installasjoner og "etterlatenskaper" – herunder landfestet. Sjøsenderet varslet umiddelbart foreningen om at de ville se seg nødt til å kappe landfestet hvis ikke det ble oppnådd enighet.

18. desember leiet staten inn el-installatør som kappet tilførselen av strøm til langbrygga og deler av bobleanlegget. 18. desember var det 8 kuldegrader, og is begynte å legge seg i sundet. El-installatøren koblet strømmen til igjen etter én time, etter at Sjøsenderet hadde gjort installatøren oppmerksom på at han måtte ha klarering fra Hafslund som var kontraktsmessig forpliktet til å levere strømmen.

Videre leiet Statsbygg inn entreprenørselskapet NCC til å fjerne trucken som da stod på tre plasser som Sjøsenderet hadde leiet av Center Park til dette formål. NCC's representant tok seg inn i trucken og var i gang med å "tjuv-koble" motoren da han ble stanset. Dette til tross for at Statsbygg sine tilstedeværende representanter ble informert om at trucken sto lovlig parkert.

[Sjøsenderet har anmeldt forsøket](#) på å fjerne trucken til politiet som forsøk på tyveri. Anmeldelsen ble sendt i kopi til foreningen og finnes på foreningens hjemmeside.

Samme dag forberedte Statsbygg fjerning landfestet til flytebryggen. Sjøsenderet fjernet selv broen før det kom så langt. Det er uklart hvordan staten hadde tenkt seg at de som jobber og bor på Killingen skulle komme til og fra jobb og skole i perioder med utrygg is.



18. desember 2007



Killingen og anleggene uten landforbindelse - noen timer



Senere på dagen fikk imidlertid Sjøsenderet og grunneierne på øya [medhold i ny midlertidig forføyning](#) hvor "Staten pålegges ikke å fjerne Sjøsenderet Killingen AS bryggefeste, flytebrygger og flytebro..." i påvente av avgjørelse om ekspropriasjon av veirett. Sjøsenderet begjærte 20. desember skjønn og ekspropriasjon for både grunneieres og Sjøsenderets rett til landfeste og flytebro.

Det må føyes til at staten ikke orienterte båteierne om situasjonen som ville innebære at båteierne ble hindret adkomst til båtene – eller endog også ble uten strøm til båter og boblehavn gjennom vinteren.

Status pr januar 2008

Foreningens styre forsøker å være svært forsiktig med ikke å legge seg opp i diskusjoner som ikke direkte berører båteierens interesser. Styret har brukt mye tid på å være så nøytrale som mulig å opptre korrekt i all dialog med partene. Styret har også valgt ikke å ha synspunkter på hvem som driver anleggene, men vi har gjentatte ganger bedt om å bli hørt i gjennomføring av planene. Desto mer frustrerende har det vært at staten ikke har ønsket dialog. Pr i dag ser vi båteierens situasjon slik:

Adgang til bryggene: Foreløpig ser det ut som om landfestet ikke vil fjernes. Men dette er blant annet avhengig av to forskjellige rettssaker. Følgelig er det ikke umulig at landfestet fjernes i 2008. Samme rettstvister antas også å avgjøre om øyas brukere har adgang til øya via Bygdøy Sjøbad, rett til å ha joller der eller må henvises til selv å finne andre løsninger. Det er også mulig broforbindelsen flyttes eller at broen fjernes til fordel for kabelferge.

Vinteropplag landsiden: Dette er [konsekvent avvist fra statens side](#), primært under henvisning til miljøhensyn., selv om det [foreligger en rapport som sier at vinterlagringen ikke har medført](#) forurensetning av betydning. Opplaget på øya og boblehavn er utvidet, men skøyter og større båter kan ikke løftes med utstyret på øya.

Langbrygga (på Bygdøy siden): [Staten har i festekontrakt gitt KNS](#) anledning til å etablere nye brygger på samme sted og rett til å drive dem. Samtidig fastholder Sjøsenderet at langbrygga er en del av deres lovlige anlegg og legger til grunn at det vil drives som før i Sjøsenderets regi. Denne tvisten er såvidt vi skjønner *ikke* del av de to saker som skal opp for retten. KNS sa i møter med foreningen i vår at de [foreløpig ikke ønsket å kreve noen rett til å drive langbrygga](#). KNS har imidlertid hatt nye brygger leveringsklare siden sesongens begynnelse, og staten har garantert for kostnader som måtte påføres KNS ved at de ikke kan monteres. Ansvar for Sjøsenderets bølgebrytere som skjærer disse bryggene er uavklart.

Parkering landsiden: Center Parks kontrakt på den nedre parkeringen er utvidet. Det ble satt opp parkeringsautomater også på øvre parkering. Disse er siden fjernet, og det er [satt opp skilt](#) som sier at hele steinbruddet nå er *"Reservert parkering med P-kort"*. De fastboende og næringsdrivende har visstnok fått tilbud om faste plasser for kr 500 pr måned. Andre plasser er også reservert, uten at styret har fått klarhet i hvilke regler som gjelder og om det er mulig for alle båteiere å få reservert plass. I strid med KNS' festekontrakt, parkerer mange inne på KNS anlegg på Ulabrand. Den nedre parkeringen koster 13 kr/time og 65 kr/døgn. Avgift påløper hele døgnet, og det er ikke mulig å parkere mer enn en drøy uke. Til sammenlikning er det mulig å parkere 4 uker på Kongen (7 kr/time, 33 kr/døgn, 88 kr/uke, gratis om kvelden/natten).

Vaktbod: Staten ønsket ikke å la foreningen videreføre vaktboden på Bygdøy Sjøbad. Foreningen måtte kondemnere den eksisterende vaktboden da vi ikke hadde noe sted å ha den. [KNS ønsket ikke å samarbeide om vaktordning](#) slik at også landsiden ble dekket. Det var i sommer flere innbrudd på parkeringsplassen. Foreningen har fått låne ny vaktbod av Sjøsenderet. Denne har en fantastisk utsikt over anlegget, men dekker altså ikke parkeringen eller adkomstområdene.

Avfall og miljøcontainer: [Statsbygg ba i april foreningen om ikke å fjerne miljøcontaineren](#), men påtok seg å flytte den til et avlukke nord i steinbruddet. Ved henvendelse til Regjeringsadvokaten i slutten av desember, skjønner vi det imidlertid slik at også containeren omfattes av av statens pålegg om å fjerne alle "etterlatenskaper". Miljøcontaineren vil følgelig fjernes. Det samme antar vi at gjelder Sjøsenderets avfallskomprimator. Følgelig er det ikke planer i forhold til avfallshåndtering for denne sesongen.

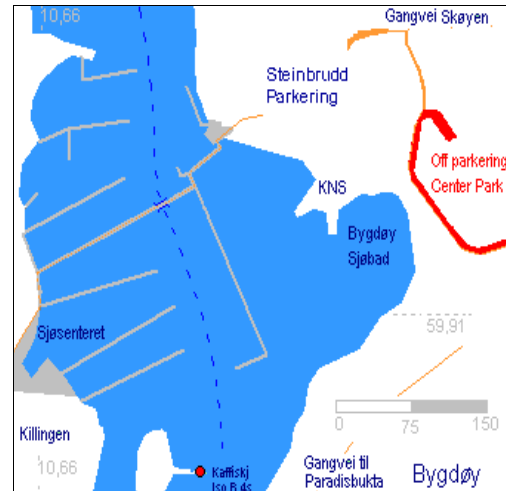
Øvrig: Stranden på Bygdøy Sjøbad begynner å komme på plass. KNS har [kontrakt på å låse av deler av anlegget av sikkerhetshensyn](#). Staten har lagt vann fra kongsgården inn til KNS anlegg og valgt ikke å benytte eksisterende vanntilførsel via øya. Parkeringen i steinbruddet er gravet opp, det er lagt nye kabler. FAD angir pr november at investeringene i Bygdøy Sjøbad ligger innenfor kostnadsrammen på kr 15 millioner.

Styrets syn på situasjonen

Det er vanskelig å se saken annerledes enn at statens tvist med Sjøsenderet bærer preg av å være personlig og til dels fortsatt preges av at staten gjennom hele prosessen har ment at Sjøsenderet har "tatt seg til rette" under tidligere festekontrakt. Dette får noen underlige utslag: Statsbygg benytter store summer på å tilby og framføre vann til KNS' anlegg, selv om vann ble tilbudt levert Statsbygg / KNS via Sjøsenderet.

Uten å ta stilling til konflikten mellom grunneiere, Sjøsenderet og staten, opplever imidlertid foreningen også at heller ikke båteierne blir hørt:

- Båtplassene på langbrygga ble gitt bort uten at båteierne ble spurt.
- Alternative løsninger for parkering blir ignorert og besvart med høyere parkeringsavgifter enn noe annet sammenliknbart sted. Selv henvendelser om bomløsning på parkeringen for å unngå hærverk og prostitusjon, blir ikke besvart. Staten har imidlertid valgt å fjerne automatene på den øvre parkeringen på grunn av hærverk.
- Miljøhensyn brukes fortsatt som argument mot vinteropplag selv om rapport viser at vinterlagring ikke har hatt miljøkonsekvenser av betydning.



At båteierne ikke nødvendigvis vil vinne frem med alle sine ønsker, er naturligvis å forvente. Det at foreningen, til tross for alle forsøk på å være nøytrale, gjennomgående ikke blir tatt med på diskusjon, opplever styret som mer enn litt arrogant; spesielt når statsråden har profilert brukerdeltakelse og gitt det høy prioritet. Likevel, det aller viktigste for de medlemmer som henvender seg til foreningen, er *forutsigbarhet*. Har jeg båtplass med tilkomst? Foreningen har mange eksempler på at medlemmer har solgt båtene som en direkte følge av usikkerheten omkring bryggeplass.

Styrets syn er fortsatt at oppgraderingen av området og tilrettelegging for almenhetens bruk bør ønskes uforbeholdent velkommen. Styret anser ikke at dette kommer i konflikt med at:

- Adgangen til anleggene og øya over statens grunn sikres, selv om dette skal medføre at staten må tolerere et landfeste langt unna strandområdene.
- Det legges til rette for hensiktsmessig parkering for båteiere, for eksempel med et prisnivå som på Kongen.
- Det er mulig å vurdere bruk av steinbruddet til vinterlagring av båter nå når det er påvist at vinterlagring ikke synes å ha hatt negative miljøkonsekvenser.
- Det bør være mulig å vurdere også løst av tyngre båter på landsiden siden dette skjer langt utenfor strandområdet og ikke vil være synlig fra stranden.
- Det bør legges til rette for forsvarlig avfallshåndtering på landsiden.
- Ved diskusjon om hvem som skal drive langbrygga, *må* båteierne høres.
- Båteierne bør kunne komme i dialog om alle løsninger i området.

Styret er også av den oppfatning at samtlige konflikter i området er unødvendige og relativt enkelt kunne vært unngått ved dialog – og uten at noen part hadde måttet gi avkall på sine primære ønsker.

Ved ferdigstilling av årsmeldingen konstaterer styret at konfliktnivået er like høyt og at dialog er fraværende. For løpende oppdatering henvises til killingen.org.

2008, konflikten og foreningens arbeid videre

For 2008 håper styret at Sjøseneteret kan og vil tilby sommerplasser 2008 selv om det ikke er kommet endelig avklaring på forholdet mellom Statsbygg og Sjøseneteret. Det er tvilsomt om det vil falle endelige rettsavgjørelser i inneværende år som vil løse konflikten. Selv ved dom i tingretten, anser vi anke som så sannsynlig at det kan ta år før rettsapparatet gir noe endelig svar.

Styret vil anbefaler fortsatt arbeid for de punktene som er nevnt over, med prioritet på sikker adkomst til anleggene, parkeringsmuligheter og vinteropplag også på landsiden.

Vaktordning

Styret anser vakthold som foreningens normale og primære oppgave. Året 2007 har i så henseende ikke vært normal idet styret har arbeidet mest med sikring av medlemmenes interesser mht å beholde tilbudet om båtplass.

En organisert vaktordning gir betydelig rabatt på forsikringspremien og bidrar til sikring av medlemmenes verdier ved kontinuerlig nærvær kveld- og nattestid.

Medlemmene oppfordres til å undersøke sine forsikringer med tanke på at de får de rabatter båtplass med organisert vakthold kvalifiserer til.

Vaktordningen sesongen 2007 fungerte ikke tilfredsstillende sett ut fra et rent "vakt-teknisk" synspunkt idet vakt først ble satt i verk fra juli. Årsaken til forsinkelsen var både ferieavvikling og den usikkerhet vi alle hadde med hensyn til kontrakter, og om vi hadde båtplass eller ikke.

Styret har vedtatt at vi for 2008 skal tilbake til ordinær vaktordning:

- Hver båtplass / medlem går sin vakt.
- Uteblitt vakt faktureres umiddelbart med kr 1 500.
- Det vil være mulig å kjøpe seg fri fra vakt innen 7 dager før oppsatt og tildelt vakt.
- Forutsetning for slikt "frikjøp" er at kr 1 000 er innbetalt til foreningen.
- Vaktlister sendes ut via e-mail.
- Alle medlemmene vil ifm kontrakt fra Sjøseneteret være forpliktet til å melde e-post adresse og endring av denne.

Regnskap (vedtatt i årsmøtet)

Styrets forslag til [regnskap for 2007 følger vedlagt](#). Regnskapet viser et overskudd på kr 951.¹ Styret har gjennomgått regnskapet, også i forhold til budsjett, og anbefaler at årsmøtet vedtar det fremlagte regnskap som foreningens regnskap for 2007. Utgifter direkte knyttet til styrets arbeid beløper seg til::

Formann:	kr 45 000 (30 000 + plassleie + kontingent)
Vaktsjef:	kr 25 000
Sekretariatsfunksjoner::	kr 41 500 (30 000 + plassleie + kontingent)
Øvrige medlemmer:	Tilsvarende plassleie + kontingent
Regnskapfører:	kr 60 000

Av det ovenstående er formannsvervet og sekretariatsfunksjonene fakturert av hhv Arne Johan Vagle (formann) og Ola-Kristian Hoff (som har ivaretatt sekretariatsfunksjonene utenom vaktkoordinering) med kr 30 000 hver (inkl mva). Det bør understrekes at året har vært meget spesielt og medført mange hundre arbeidstimer for flere av styrets medlemmer.

1 Rettelse: Tallet er korrigeret i forhold til styrets utkast, som opplyst i årsmøtet..

Budsjett for driftsåret 2008 (vedtatt i årsmøtet, se vedlegg)

Utgangspunkt er tatt i [regnskapet for 2007](#) samt dekning av kostnader i forbindelse med fortsatt arbeid for å sikre et best mulige resultat for medlemmene. Forslaget til budsjett antyder et overskudd for 2008 på kr 43 600.²

Styret anbefaler at årsmøtet vedtar [det fremlagte budsjett](#), herunder dobbel kontingent (kr 1 000) for 2008 som foreningens budsjett for 2008.

Valg (vedtatt)

Foreningen har ikke valgkomité. Vedtektene sier at styret skal bestå av formann, to styremedlemmer og en representant fra slippeier. Året 2007 har vært spesielt så styret har bestått av 5 inkl slippeier. Valgperioden er i prinsippet to år, og for å sikre kontinuitet i det pågående arbeidet er styremedlemmene villige til å "ta ei ny økt". Årsmøtet står imidlertid fritt til å diskutere styrets sammensetning om det er ønskelig. Revisor må velges uansett.

Styret har i 2007 bestått av

Jan-Erik Henriksen (vaktsjef)
Arne Johan Vagle (leder)
Anne Eriksen
Ola-Kristian Hoff (har opprettet og driftet hjemmesiden og vært juridisk rådgiver)
Tim Wang (slippeiers representant, jf [vedtektene § 3](#))

Innkommne forslag

Styret anbefaler at foreningen inngår båtpolitisk medlemskap i [Kongelig Norsk Båtforbund, KNBF](#). Dette medlemskapet koster pt. kr 30 pr medlem, men KNBF tar forbehold om å justere denne prisen våren 2008. Alternativt kan foreningen ta fullt medlemskap i KNBF, det koster pt kr 120 pr medlem, men også denne prisen vurderes justert. Individuelt medlemskap i KNBF koster til sammenlikning kr 300 pr år.

Endring av vedtektene (vedtatt)

Styret har gjennomgått [vedtektene \(sist endret i 2004\)](#) og foreslår enkelte endringer. Hovedformålet er å åpne opp for medlemskap for *alle* båteiere som har båtene sine på Killingen / Bygdøy Sjøbad.

§ 2 Formål, lyder nå:

"Foreningens formål er å verne om medlemmenes verdier og interesser i Sjøsenderet Killingen AS' båthavn ..."

Styret foreslår dette endret til:

"Foreningens formål er å verne om verdier og interesser for medlemmer med båt plass på Killingen og ved Bygdøy Sjøbad ..."

§ 3 Styre, lyder nå:

"Foreningen ledes av et styre tilsluttet Killingen Båtforening, bestående av formann, som kan fungere som forretningsfører, to styremedlemmer og en representant fra slippeier. Styret velges for to år av gangen."

2 Rettelse: Tallet er korrigeret i forhold til styrets utkast, som opplyst i årsmøtet.

Styret foreslår dette endret til:

"Killingen Båtforening ledes av et styre valgt av årsmøtet bestående av formann, som kan fungere som forretningsfører og tre styremedlemmer. I tillegg har slippeier rett til å utpeke én representant med møte- og stemmerett i styret; dette medlem fratrer i saker hvor det kan oppstå interessekonflikt mellom båteiere og slippeier. Styret velges for to år av gangen. Styret kan velge varamedlemmer hvis arbeidsmengde tilsier behov for et utvidet styre."

§ 8 Utmeldelse, lyder nå:

"Dersom et medlem ikke lenger leier båt plass ved Sjøsenderet Killingen AS, skal"

Styret foreslår § 8 strøket for å muliggjøre medlemskap også for andre.

I stedet foreslås ny **§ 8 Informasjon til medlemmene**:

"Styrets kommunikasjon med medlemmene skjer i hovedsak via foreningens hjemmesider og e-post. Det er hvert medlems ansvar å orientere foreningen om gyldig e-postadresse. Styret kan ikke overlevere e-postlister til andre."

Forslag til vedtektene med endringer slik styret foreslår er lagt ut på killingen.org/vedtekter-2008.html

Eventuelt

Fra medlemmer er det kommet spørsmål om rutinene for sommerhavn, opptak og vinterlagring av båter. Til styret har Sjøsenderet Killingen presisert at det vil tilleggsfaktureres for båt plass som ikke er avtalt utover vanlig sommerplass. Det er derfor viktig at hvert medlem avtaler eventuelt behov for sesongutvidelse med Sjøsenderet.

I utgangspunktet er dette altså regulert i kontrakt mellom den enkelte båteier og Sjøsenderet Killingen AS. Styret ønsker imidlertid å bidra til en smidigst mulig løsning for alle båteiere, og mottar gjerne innspill på om rutinene kan forenkles og forbedres.

Dronningen, 11. januar 2008

Arne Johan Vagle
(sign)

Anne Eriksen
(sign)

Tim Wang
(sign)

Ola Kristian Hoff
(sign)

Jan-Erik Henriksen
(sign)

Styret (styret@killingen.org)
Killingen båtforening (killingen.org)

Vedlegg:

- [Vedtatt budsjett 2008 \(se regnskap 2007: \[www.killingen.org/080202-regnsk-2007.tif\]\(http://www.killingen.org/080202-regnsk-2007.tif\)\)](#)
- Vedtekter som vedtatt i årsmøtet

Budsjett 2008 (vedtatt)

Killingen Båtforening

Kontingenten settes til kr 1 000 pr båtplass. Vaktordningen: innleide vakter skal dekkes av frikjøp/gebyr.

	Budsjett 2008	Resultat 2007	Resultat 2006	
Kontingent:	1 000	1 000	500	
Betalende medlemmer	380	ca 330	ca 400	
Inntekter				
Medlemskontingenter	380 000	332 350	201 500	3500 Medlemskontigent
Innbetaling tidligere år	0	1 000	0	3510 Innbetaling tidligere
Andre driftsrelaterte inntekter	0	8 000	0	3900 Andre driftsrelaterte inntekter
Vaktordningen				
- kjøpt fri vakt	20 000	15 500	89 500	3600 Kjøpt fri vakt
- gebyr ikke møtt vakt	10 000	0	3 000	3650 Gebyr ikke møtt vakt
- innleid vakt	-30 000	-5 500	-72 250	4650 Innleid vakt
Sum driftsinntekter	380 000	351 350	221 750	Sum driftsinntekter
Driftskostnader				
Leie / rep lokaler	-25 000	-42 837	0	6300 Leie lokaler
Søppel kostnader	-50 000	-51 509	-35 063	6420 Søppel
Båtpolitisk medlemsk KNBF (30/medl)	-11 400			
Div rep / drift jolle	-3 000	0	-744	6440 Transportmidler, andel bru
Verktøy	0	0	-4 513	6500 Verktøy
Reparasjon og vedlikehold annet		-1 898	0	6690 Reparasjon og vedlikehold annet
Regnskapshonorar (inkl mva)	-60 000	-62 563	-50 000	6750 Utgifter regnskap og kontorhold
Honorarer / juridisk bistand	-60 000	-52 000	0	6720 Honorar k/juridisk bistand
Administrasjon vakter	-50 000	-20 000	-45 000	6730 Administrasjon vakter
Kopiering, kontorhold, drift hjemmeside	-25 000	-94 632	-54 922	6740 Administrasjon, m ter, styre
Rekvisita	-8 000	-613	-8 368	6800 Kontorrekvisita
Trykksaker	-2 000	-346	-2 485	6820 Trykksaker
Telefonutgifter	-10 000	-948	-5 742	6900 Telefon
Porto	-6 000	-10 252	-19 750	6940 Porto
Styremøter	-8 000	-7 675	0	7710 Styre- og bedriftsforsamlingsm
Årsmøte	-8 000	-6 415	-2 180	7720 Årsmøte
Diverse utg	-10 000	0	-199	7770 Bank og kortgebyr
Sum driftskostnader	-336 400	-351 687	-228 965	Sum driftskostnader
Driftsresultat	43 600	-337	-7 215	Sum Driftsresultat
Finansinntekter				
Renteinntekter	0	138	43	8050 Annen renteinntekt
Purregebyr	0	1 150	1 855	8070 Purregebyr
Sum finansinntekter	0	1 288	1 898	Sum Finansinntekter
Ordinært resultat	43 600	951	-5 318	Ordinært resultat

Endrede vedtekter (vedtatt)

Killingen Båtforening, stiftet 07.10.198, vedtektene endret 31.10.2000, revidert 25.02.2004 og 11.02.2008

§ 1 Navn

Foreningens navn er Killingen Båtforening.

§ 2 Formål

Foreningens formål er å verne om verdier og interesser for medlemmer med båtplass på Killingen og ved Bygdøy Sjøbad, samt å virke til fremme av båtmiljøet og godt sjømannskap.

§ 3 Styre

Killingen Båtforening ledes av et styre valgt av årsmøtet bestående av formann, som kan fungere som forretningsfører og tre styremedlemmer. I tillegg har slippeier rett til å utpeke én representant med møte- og stemmerett i styret; dette medlem fratrer i saker hvor det kan oppstå interessekonflikt mellom båteiere og slippeier. Styret velges for to år av gangen. Styret kan velge varamedlemmer hvis arbeidsmengde tilsier behov for et utvidet styre.

§ 4 Styrets myndighet

Styret har den administrative myndighet og ivaretar foreningens økonomi og interesser forøvrig. Styret fastsetter et evt. havnereglement og utnevner forretningsfører innen eller utenfor styret. Styret har beslutningsdyktighet når minst tre av styrets medlemmer er tilstede. Styremøte holdes når formannen eller styremedlemmene finner det nødvendig. Ved stemmelikhet i styret gis formannen dobbeltstemme.

§ 5 Medlemskap

Enhver person med båtplass på Sjøsenderet Killingen AS er forpliktet til medlemskap i båtforeningen. Også andre kan opptas som medlemmer hvis forholdene tilsier det. Styret avgjør søknaden.

§ 6 Medlemmenes rettigheter og plikter

Hvert medlem har rett til de fordeler som Killingen Båtforening kan by sine medlemmer:

- a. vakthold over båthavnen
- b. rapportering til den enkelte båteier dersom noe skulle være galt med et medlems båt, for eksempel tyveri, hærverk, havari etc.

Hvert medlem plikter:

- a. å overholde foreningens vedtekter, lover og plikter
- b. å ta sine vakter i båthavnen etter regler fastsatt av styret
- c. å betale den til enhver tid gjeldende kontingent
- d. å verne om foreningens interesser og å bidra til orden og renslighet i båthavnen og på sjøen forøvrig

§ 7 Kontingent

Årsmøtet fastsetter kontingenten for kommende år. Kontingenten skal betales innen forfall. Er kontingenten ikke betalt innen betalingsfristens utløp, vil vedkommende kunne miste sitt medlemskap og dermed sin båtplass. Nye medlemmer etter 1. april skal automatisk betale kontingent i forbindelse med tildeling av båtplass ved Sjøsenderet.

§ 8 Informasjon til medlemmene

Styrets kommunikasjon med medlemmene skjer i hovedsak via foreningens hjemmesider og e-post. Det er hvert medlems ansvar å orientere foreningen om gyldig e-postadresse. Styret kan ikke overlevere e-postlister til andre..

§ 9 Eksklusjon

Et medlem som ved usømmelig opptreden skader, eller kan komme til å skade foreningens miljø eller omdømme, eller som ikke overholder foreningens vedtekter, lover og reglementer, kan ekskluderes ved styrebeslutning.

§ 10 Årsmøte

Årsmøte holdes hvert år innen utgangen av februar. Innkalling skal skje skriftlig med minst 3 ukers varsel. Forslag som ønskes behandlet på årsmøtet må være styret i hende innen 15. januar. Årsmøtet er beslutningsdyktig når minst 3 fra styret er tilstede og årsmøtet er lovlig innkalt. Hvis ikke berammes nytt årsmøte med minst 1 ukers varsel. Dette årsmøte vil være beslutningsdyktig uansett fremmøteantall. Innkallingen til årsmøte skal inneholde årsberetning og regnskap, budsjett for det nye året, innkomne forslag samt oversikt over hvilke styremedlemmer som er på valg, inklusive valg av revisor. Styret fungerer som valgkomité med mindre det velges valgkomité på årsmøtet. Årsmøtet behandler:

1. Godkjenning av innkallingen
2. Valg av møteleder og referent
3. Årsberetning
4. Regnskap med revisjonsrapport
5. Budsjett
6. Innkomne forslag
7. Valg

§ 11 Ekstraordinært årsmøte

Styret kan når det finner det nødvendig, og skal når det forlanges av minst 20 medlemmer, innkalle til ekstraordinært årsmøte med minst 2 ukers varsel. Innkallelsen, med sakliste, skal gi en kort orientering om hva som skal behandles.

§ 12 Vedtektsendring

Vedtektsendring vedtas av årsmøtet og krever 2/3 flertall blant de fremmøtte medlemmer.

§ 13 Oppløsning og forenings aktiva

Ved oppløsning skal foreningens aktiva fordeles etter vedtak besluttet av det sittende styre.