

## **Kjære båtvenner.**

Så er sommeren forhåpentligvis vel overstått for alle. Styret arbeider videre med utfordringer knyttet til parkeringsforholdene på Sjøbadet og håper medlemmene vil være hjelpelige med å belyse forhold knyttet til dette. Nedenfor finner dere en orientering om historikk og hva vi ønsker tilbakemeldinger om.

*På vegne av styret, Anne Eriksen, styreleder.*

## **Parkering for medlemmer av Killingen båtforening ved Bygdøy sjøbad.**

Vi har registret at det i løpet av sommeren, i likhet med foregående år, har vært en rekke kritikkverdige forhold i tilknytning til P-plass. Det gjelder innbrudd og hærverk på medlemmenes biler, utøvelse av prostitusjon, manglende parkeringskapasitet på godværsdager, og forsøpling. Foreningens vaktbod ble pålagt fjernet av Statsbygg i 2007 og mange av hendelsene kan tilskrives manglende tilsyn.

## **Styret ønsker at alle rapporterer slike forhold til oss, slik at vi kan benytte informasjonen som faktagrunnlag i det videre arbeid.**

Vi oppfordrer også de som måtte ønske å engasjere seg i det arbeidet med denne saken til å ta kontakt med styret. Send gjerne en mail til [styret@killingen.org](mailto:styret@killingen.org), eller ring et av de oppgitte telefonnumre.

Foreningen har siden 2007 prøvd å oppnå en konstruktiv dialog med Statsbygg og FAD i forbindelse med utbyggingen av områdene rundt Bygdøy sjøbad. De som har vært medlemmer i noen år kjenner sannsynligvis historikken. Les mer på ([www.killingen.org](http://www.killingen.org)).

Styret arbeider med å finne en løsning på de ulemper som er påført båtforeningen i forbindelse med utbyggingen ved sjøbadet.

Vårt fokus er å få de samme rettigheter og bli akseptert som en ideell forening på lik linje med Kongelig Norsk Seilforening (KNS). Dette slik at vi på kort sikt skal få parkeringsmuligheter til akseptable priser, gjenopprette vaktholdet vi hadde på P-plass, og på lengre sikt vinteropplag samme sted.

### Avtalen mellom Statsbygg og Q-Park om drift av P-plass ble inngått uten en forutgående anbudsrunde.

Slik vi leser regler om offentlig anskaffelse er dette kritikkverdig, men dessverre ser det ut til at Statsbygg har sitt på det tørre rent juridisk. Det er berettiget å stille spørsmål ved det etiske aspektet, ikke minst de svært gunstige betingelser Q-Park AS har fått. Avtalen går ut 31.12.2011, men dessverre viser deg seg at Q-Park har fortrinnsrett til å inngå ny avtale etter utløp, eller gir eier (Statsbygg) rett til "automatisk" forlengelse av avtalen dersom leietaker (Q-Park) skulle ønske det. Noe de selvfølgelig benytter seg av. En slik forlengelse stiller seg i ett svært underlig lys i forhold til KNS sine planer om bygging av nytt klubbhus på den eksisterende P-plass.

I den nevnte avtalen fremgår det at den kan sies opp med 3 måneders varsel dersom "tomten skal bebygges eller benyttes til annet formål. I slike tilfeller som innebærer svikt i kundegrunnlaget har leietaker rett til å kreve forhandlinger, alternativt kreve erstatning for økonomisk tap".

Båtforeningen har ovenfor Statsbygg påpekt at en forlengelse således vil innebære en svært ufordelaktig bruk av statens midler, men taler dessverre for døve ører.

Som dere vil se av historikken på vår hjemmeside fremkom det innrømmelser fra departementsråden i FAD under møtet med KNBF i 2009, hvor denne medgir at det kunne være berettiget å stille spørsmålstegn ved den formelle prosessen ved inngåelsen av kontrakten med Q-Park. Videre at departementet vil vurdere å sette parkeringen ut på anbud når kontrakten utløper.

KNS sine planer om å bygge nytt klubbhus på P-plass innebærer at det vil bli ett fåtall P-plasser igjen. Styret er i dialog med KNS om ett samarbeid om felles drift. For øvrig vil vi presisere at vi støtter opp om det ungdomsarbeidet KNS utøver ved sitt seilsenter, men mener dette kan fortsette uten at båtforeningen påføres ytterligere belastninger.

På vegne av styret i Killingen Båtforening

**Erik Arenstedt (tlf.40240455)og Sven Janssen (91512592 e.kl.17**