

AS Killingen
v/ styreleder Haakon Langballe
Killingen 820
0287 OSLO

Deres referanse
Haakon Langballe

Vår referanse
200500452-/KAF

Dato
17.04.2007

Bygdøy sjøbad

Det vises til Deres brev av 30.03.07, tidligere korrespondanse og avholdt befarings.

Tilgang via flytebru

Statens tilbud om å akseptere flytebruforbindelsen lagt nord for dypvannskaia står ved lag. Det samme gjelder tilbudet om å bidra med finansiering for å flytte og tilpasse eksisterende bru til nytt sted. Etter invitasjon fra AS Killingen ble det avholdt befarings 5. mars om dette temaet, der også Sjøsenderet Killingen AS var representert. Sjøsenderets representant forklarte under befaringsen at bruspenet kunne forlenges noe, for å lette passasjen under bruspenet, og skulle gi et grovt kostnadsanslag knyttet til arbeidet med å flytte og tilpasse brua. Dette er p.t. ikke mottatt.

Tilbudet fra staten om nytt landfeste for flytebrua nord for kaia er så langt ikke gitt tilslutning fra grunneier AS Killingen eller eier av brua som vi har fått opplyst er Sjøsenderet Killingen AS. At det ikke er kommet til noen avklaring når det gjelder dette forholdet, kan derfor ikke staten ta ansvaret for. Det er nå over en måned side befaringsen ble avholdt.

Dersom grunneier og Sjøsenderet Killingen AS ønsker å opprettholde bruforbindelsen, må man raskt komme videre i arbeidet med planene for flytting av brua. Statens tilbud står som sagt ved lag.

Parkering

Staten har tidligere meddelt at det kan forhandles om leie av inntil 30 p-plasser. Etter nye drøftinger meddeles herved at det kan forhandles om leie av inntil 40 p-plasser på statens eiendom.

Avtaler og tillatelser

Staten forholder seg til AS Killingen som avtalepart for de eventuelle avtaler og tillatelser som skal inngås eller gis for statens eiendom ved Bygdøy Sjøbad, og som berører de interesser grunneier og/eller festere på øya Killingen har. Staten legger til grunn at AS Killingen med bakgrunn i dette informerer sine avtaleparter/festere og gjør nødvendige avtaler med dem. Staten vil forholde seg til eier av øya Killingen, og ønsker ikke separate avtaler med alle som fester grunn på øya Killingen, det være seg til næringsformål, hytteformål, boligformål eller annet.

17.04.2007

Renovasjon

Staten har tatt initiativ for å tilby plass for renovasjonsanlegg på statens eiendom. Det er avgjørende at de ulike avfallskomponenter gis forskriftsmessig behandling, og at anlegget gis en utforming som ikke virker skjemmende. Statsbygg og engasjert landskapsarkitekt for statens prosjekt ved Bygdøy Sjøbad vil vurdere dette nærmere. Departementet er kjent med at det har vært avholdt befaringsvedrørende nytt anlegg for renovasjon.

Tilgang til dypvannskai

Tilbudet om tilgang til dypvannskaia for tyngre varetransport fram til kl. 11.00 på hverdager står ved lag. Det er ikke aktuelt å lage unntaksbestemmelser på dette punktet som i realiteten åpner for mulig tungtransport gjennom området og ned til kaia hele dagen. Statens tilbud innebærer en avveining mellom næringsdrivendes behov for noe tyngre godstransport og allmennhetens behov for trygg ferdsel i et område som skal rustes opp til bade- og friluftsområde.

Dette brevet sendes i gjenpart og som informasjon til Sjøsenteret Killingen AS, Sydenden Slip og Trebåtbyggeri, Killingen båtforening og Kongelig Norsk Seilforening.

Med hilsen

Oskar Petter Jensrud (e.f.)

Kaare Falkenberg

Gjenpart:

Sjøsenteret Killingen AS, PB 12 Bygdøy, 0211 OSLO
Sydenden Slip og Trebåtbyggeri, Postboks 74 Skøyen, 0212 OSLO
Killingen båtforening, PB 10 Skøyen, 0211 OSLO
Kongelig Norsk Seilforening, Huk Aveny 1, 0287 OSLO
Statsbygg, PB 8106 Dep., 0032 OSLO
Regjeringsadvokaten, PB 8012 Dep., 0030 OSLO